



Pendampingan Penyusunan Laporan Keuangan Pada Usaha Rumah Kos Di Kelurahan Tangkerang Barat Kecamatan Marpoyan Damai Pekanbaru

Jefriyanto¹ Rabi Ahir², Elisa Indrianti³, Rizky Hidayatullah⁴

^{1,2,3}Prodi Akuntansi, STIE Mahaputra Riau, indonesia, 28282

⁴Prodi Manajemen, STIE Mahaputra Riau, indonesia, 28282

E-mail:* jefriinfo@gmail.com

DOI : <https://doi.org/10.37339/jurpikat.v2i1.464>

Info Artikel:

Diterima :

2021-02-28

Diperbaiki :

2021-03-19

Disetujui :

2021-04-01

Abstrak: Pengabdian ini dijalankan guna untuk mendampingi pemilik usaha rumah kos yang ada di lingkungan kelurahan tangkerang Barat RT 02 serta mensosialisasikan apa-apa saja manfaat yang didapat kedepannya apabila laporan keuangan untuk usahanya telah dibuat secara rutin. Temuan dalam pelaksanaan pengabdian ini adalah pemilik rumah kos belum memahami dan membuat laporan keuangan untuk usaha yang dijalankannya secara berkala. Metode yang digunakan adalah dengan cara menyampaikan informasi kepada para pemilik kos mengenai laporan keuangan dan apa saja manfaat yang akan diperoleh jika suatu usaha memiliki laporan keuangan setiap periodenya. Pelaksanaan pendampingan dilakukan dengan menjelaskan mengenai teori-teori yang dibutuhkan serta melanjutkannya dengan praktek. Hasil dari pengabdian ini adalah bertambahnya pengetahuan dan pengalaman para pemilik usaha rumah kos di kelurahan tangkerang barat kec. Marpoyan damai Pekanbaru, serta mampu membuat laporan keuangan secara mandiri dan memahami manfaat dari laporan keuangan tersebut.

Kata Kunci: Pendampingan Penyusunan, Laporan Keuangan, rumah sewa

Abstract: This activity is carried out in order to assist the owner of a rent house business in Tangkerang Barat and to socialize what benefits will be obtained in the future if the financial statements for their business have been made regularly. The finding in the implementation of this activity is that the rent house owner does not understand and make the financial reports for their business regularly. The method of this activity is by conveying information to the rent house owners regarding the financial statements and what benefits will be

Keywords: *Accompaniment, financial statements, rent houses.*

obtained if a business has financial reports for each period. Implementation of mentoring is carried out by explaining the theories needed and continuing with practice. The result of this activity is an increase in knowledge and experience of rent house business owners in Tangerang Barat, Marpoyan Damai, Pekanbaru, and able to make financial reports independently and understand the benefits of these financial statements.

Pendahuluan

Salah satu manfaat ilmu dari Akuntansi adalah membantu manajemen dalam menyiapkan laporan keuangan (Andarsari, 2017). Sehat atau tidaknya sebuah bisnis dilihat dari laporan keuangan usahanya baik itu bisnis kecil maupun besar. Laporan dan catatan keuangan ini berfungsi sebagai tolak ukur kesuksesan sebuah bisnis. Dalam membangun atau mengembangkan suatu bisnis. Pemilik usaha biasanya akan membutuhkan permodalan dari investor. Namun, tentu saja investor tersebut tidak akan begitu saja bersedia menanamkan modalnya. Pemilik usaha perlu meyakinkan investor bahwa bisnisnya memiliki prospek yang bagus sehingga modal yang ditanamkan tidak sia-sia dan akan menghasilkan keuntungan. Tujuan laporan keuangan adalah menyediakan informasi posisi keuangan, kinerja perusahaan dan laporan arus kas suatu entitas yang bermanfaat bagi pengguna laporan keuangan dalam pengambilan keputusan (Purnama, 2012)

Rumah sewa atau yang sering juga di disebut dengan Rumah Kos adalah sebuah jenis usaha jasa yang menawarkan sebuah kamar atau tempat untuk ditinggali dengan sejumlah pembayaran tertentu untuk setiap periode tertentu (umumnya pembayaran per bulan atau per tahun). Rumah kos atau sering juga disebut dengan kos-kosan merupakan salah satu kebutuhan bagi para mahasiswa, atau para pekerja yang memutuskan tinggal di daerah yang jauh dari tempat tinggal asalnya. Jenis usaha yang satu ini sangat menjamur dimasyarakat khususnya di daerah perkotaan yang terdapat banyak kampus atau perkantoran. Bisnis ini sangat menjanjikan karena bagi sebagian orang akan menjadikan bisnis ini sebagai sumber penghasilan utama namun tidak sedikit juga yang menjadikan usaha kos-kosan ini sebagai usaha sampingan.

Setelah dilakukan survei ke tempat usaha rumah sewa yang ada di kelurahan tangkerang barat, ternyata para pemilik usaha yang satu ini belum memiliki laporan keuangan terhadap usahanya tersebut. Hal ini dikarenakan masih minimnya

pengetahuan tentang manfaat-manfaat apa saja yang akan dimiliki apabila sebuah usaha memiliki laporan keuangan. Maka dari itu pengabdian ini dijalankan guna untuk mendampingi pemilik usaha rumah kos yang ada di lingkungan kelurahan tangkerang barat serta mensosialisasikan apa-apa saja manfaat yang didapat kedepannya apabila laporan keuangan untuk usahanya telah dibuat secara rutin.

Metode

Dalam melaksanakan pengabdian kepada masyarakat ini, metode yang digunakan adalah dengan cara menyampaikan informasi kepada para pemilik kos mengenai laporan keuangan dan apa saja manfaat yang akan diperoleh jika suatu usaha memiliki laporan keuangan setiap peiodenya. Pelaksanaan pendampingan dilakukan dengan menjelaskan mengenai teori-teori yang dibutuhkan serta melanjutkannya dengan praktek. Proses pelaksanaan pengabdian ini adalah sebagai berikut :

1. Perencanaan

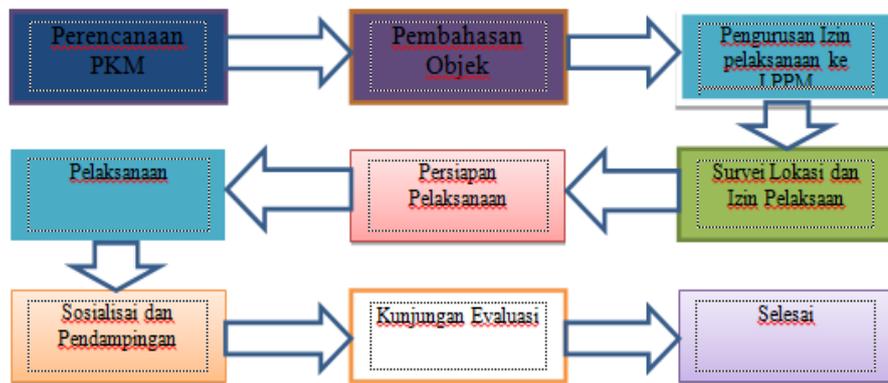
Dalam tahap ini adalah mencari informasi mengenai transaksi-transaksi keuangan apa saja yang terjadi pada usaha rumah kos serta memastikan bahwa usaha rumah kos tersebut belum melaksanakan pembuatan laporan keuangan secara rutin. Selanjutnya, Koordinasi dengan pemilik usaha kos terkait informasi jadwal dan lokasi pelaksanaan pendampingan

2. Pelaksanaan

Melaksanakan pendampingan penyusunan laporan keuang kepada pemilik usaha rumah kos dengan memberikan penjelasan teori terlebih dahulu kemudian di lanjutkan dengan praktik pembuatan laporan keuangan hingga akhirnya dihasilkan laporan keuangan tahunan usaha rumah kos.

3. Evaluasi

Kegiatan mengevaluasi selama masa pengabdian ini dilakukan untuk mengetahui sejauh mana para pemilik usaha rumah kos memahami cara pembuatan laporan keuangan dan paham mengenai arti angka-angka yang terdapat laporan keuangan tersebut dan fungsi dari kepemilikan laporan keuangan.



Gambar 1. Siklus Pelaksanaan Kegiatan Pendampingan

Hasil dan Pembahasan

Pelaksanaan Pengabdian kepada Masyarakat ini dapat diterima oleh pelaku usaha dengan baik tanpa ada penolakan, sebaliknya pelaku usaha menyatakan rasa terima kasih dengan adanya kegiatan ini. Hal ini menandakan penerimaan yang baik terhadap kegiatan pengabdian ini sebagai wujud kepedulian. Pemahaman peserta yang hadir didapatkan gambarannya dari sikap mereka, animo, dan keinginan yang cukup tinggi untuk dapat membuat laporan keuangan terhadap usaha rumah kos yang mereka kelola yang dirincikan sebagai berikut:

1. Bertambahnya pengetahuan dan pengalaman para pemilik usaha rumah kos di kelurahan tangkerang barat kec. Marpoyan damai, Pekanbaru terhadap laporan keuangan.
2. Memberikan tambahan pemahaman terhadap fungsi dari laporan keuangan dan apa saja yang dapat dilakukan dengan memiliki laporan keuangan kedepannya.

Dalam rangka pelaksanaan pengabdian pada masyarakat maka lokasi berada di Kelurahan Tangkerang barat, Kecamatan Marpoyan Damai RT 02 Pekanbaru, yang dipusatkan di tempat salah seorang pemilik rumah kos dan rumah tersebut, yaitu rumah kos keluarga Eri di kos putri Kelurahan tangkerang barat RT 02. Pelaksanaan kegiatan pengabdian dilaksanakan pada hari dan tanggal, Selasa, 15 Desember 2020 dan Senin 4 Januari 2021, 3) Pelaporan dan evaluasi sampai tanggal 27 Januari 2021. Jumlah usaha rumah kos yang ada diwilayah kelurahan Tangkerang Barat RT 02 diperoleh data sejumlah 7 rumah kos dan yang tercatat hadir dalam acara adalah 3 pemilik usaha.. Kegiatan pendampingan ini dilakukan oleh Dosen STIE Mahaputra Riau yang dibantu oleh mahasiswa STIE Mahaputra Riau. Pada awalnya diharapkan semua peserta hadir, tapi karena kondisi pandemic,

maka yang hadir hanya 3 orang pelaku usaha rumah kos. peserta yang hadir sudah sesuai dengan yang diharapkan. Bagi peserta yang tidak hadir, tim memutuskan untuk melaksanakan pendampingan kerumah pemilik usaha masing-masing.



Gambar 2. Kegiatan Pendampingan



Gambar 3 : Kegiatan pendampingan



Gambar 4 : Kegiatan pendampingan

Kesimpulan

Dari hasil pelaksanaan pengabdian ini cukup memberikan manfaat bagi para peserta pendampingan.. Setelah mengikuti kegiatan ini, pelaku-pelaku usaha rumah kos yang berada di kelurahan Tangkerang Barat RT 02 dapat memahami arti penting dari laporan keuangan yang telah di hasilkan. Pentingnya laporan keuangan bagi pelaku usaha, dimana laporan keuangan ini sangat memberikan manfaat bagi semua jenis usaha khususnya dalam hal pengembangan. Memiliki laporan keuangan dalam suatu bidang usaha akan membuka lebar peluang melebarkan sayap dalam hal pengembangan usaha. Bagi dosen selaku pelaksana Pengabdian Kepada Masyarakat ini dan lembaga perguruan tinggi STIE Mahaputra Riau, menjadi wujud nyata kepedulian terhadap masyarakat, khususnya pelaku usaha rumah kos yang ada di lingkungan kelurahan tangkerang barat RT 02 di Pekanbaru dan berharap hasil dari pendampingan ini terus diterapkan oleh para pelaku usaha rumah kos selama usaha tersebut berjalan.

Ucapan Terima Kasih

Terimakasih kepada mahasiswa yang telah membantu kegiatan ini. Ketua LPPM yang selalu mendukung terlaksananya kegiatan ini dari awal sampai selesai. Kepada bapak/ibu pemilik usaha kos di kelurahan tangkerang barat RT 02 serta Bapak Ketua RT yang sudi memberikan izin terlaksananya kegiatan ini walaupun dalam kondisi sedang dalam masa mewabahnya covid-19.

Referensi

- Andarsari, P. R. (2017). Laporan Keuangan Organisasi Nirlaba (Lembaga Masjid). *Ekonika: Jurnal Ekonomi Universitas Kadiri*, 1(2). <https://doi.org/10.30737/ekonika.v1i2.12>
- Andriani dkk, 2014, Analisis Penerapan Pencatatan Keuangan Berbasis SAK ETAP Pada Usaha Mikro Kecil Menengah (UMKM) (Sebuah Studi Intrepetatif Pada Peggy Salon), e-Journal S1 Ak Universitas Pendidikan Ganesha Jurusan Akuntansi Program S1, Vol 2 No.1 Tahn 2014
- Benyamin, W. P., (1990) "Laporan Keuangan (Ikhtisar Akuntansi) Perusahaan Kecil" Dalam Prosiding Seminar Akuntan Nasional, Surabaya
- Hidayat, Imam. P, (2004), "Akuntansi untuk Usaha Kecil Menengah" <http://imanph.wordpress.com> pada tanggal 21 Oktober 2008.

- Hidayat, Taufik, (2009), *Membuat Aplikasi Akuntansi dengan MS. Excel*, Mediakita, Jakarta
- Kasmir. 2013. *Analisis Laporan Keuangan*. Rajawali Pers : Jakarta.
- Kurniawansyah, Deddy. Penerapan Pencatatan Akuntansi Dan Penyusunan Laporan Keuangan Berdasarkan Sak Etap Pada Umkm Desa Gembongsari Kecamatan Kalipuro Kabupaten Banyuwangi. *Unej E-Proceeding*, [S.L.], P. 832-841, Dec. 2016. Issn 2686-0783
- Muditomo. A.2012, *Jurnal Mencermati Peran Pemerintah dalam Pengembangan Koperasi danUMKM di Indonesia*. Praktisi Perbankan BUMN
- Munawir.2010, *Analisa Laporan Keuangan*. Yogyakarta : Liberty.
- Nurlaela, Siti. "Kemampuan Menyusun Laporan Keuangan USAha Kecil Menengah Pengaruhnya Terhadap Kinerja UKM Kerajinan Gitar Di Kabupten Sukoharjo." *Jurnal Paradigma Universitas Islam Batik Surakarta*, vol. 12, no. 02, 19 Jan. 2015
- Pramukti, Andika. Literasi Penyusunan Laporan Keuangan Dana Desa pada Desa Sanrobone Kabupaten Takalar. *Buletin Udayana Mengabdikan*, [S.l.], v. 18, n. 3, aug. 2019. ISSN 2654-9964
- Purnama. (2012). Pengelolaan dan Pelaporan Keuangan pada Masjid. *Jurnal Akutansi*, (45), 1-10.
- Shonhadji, Nanang; Aghe A, Laely; Djuwito, Djuwito. Penerapan Penyusunan Laporan Keuangan Pada Usaha Kecil Menengah Berdasarkan Sak Emkm Di Surabaya. *Seminar Nasional Hasil Pengabdian Kepada Masyarakat*, [S.L.], V. 1, N. 1, P. 130-136, Oct. 2017. Issn 2598-490x